



Rapport d'activité 2008 - 2009

CONVOCAATION ASSEMBLÉE GÉNÉRALE - SOMMAIRE

44e Assemblée générale des actionnaires

Samedi 11 juillet 2009 à 10h00 à la salle communale de St-Luc

Ordre du jour

1. Contrôle des présences
2. Lecture du procès-verbal du 12 juillet 2008
3. Rapport du Conseil d'administration
4. Lecture des comptes 2008/2009
5. Rapport de l'Organe de révision
6. Approbation des comptes et décharge aux organes responsables
7. Nominations statutaires
8. Election du président
9. Développement et investissements
10. Rapport marketing/animation
11. Divers.

Sommaire

Organes de la société

Chiffres-clé

Rapport de gestion

Statistiques

Comptes de résultat

Statistiques

Bilan

Investissements et amortissements

Compte d'exploitation des restaurants

Tableau de financement

Annexe aux comptes annuels

Rapport de l'Organe de révision

Actifs de la société



ORGANES DE LA SOCIÉTÉ

Conseil d'administration

Michel Buro, Sierre
Benoît Zufferey, Chandolin
Olivier Salamin, Veyras

Patricia Chardon Kaufmann, St-Luc
Patrick Schriber, Tannay
Benoît Salamin, Niouc
Jean-Paul Ecklin, Chandolin

Comité de direction

Olivier Salamin, Veyras
Benoît Zufferey, Chandolin
Patricia Chardon Kaufmann, St-Luc

Exploitation

Christian Caloz, St-Luc
Joël Zufferey, Chandolin
Bruno Chailley, St-Luc
Philippe Delaloye, Mayoux
Cornélia Ferreira, Sierre
Christophe Spitz, Chandolin

Valérie et Olivier Demange, St-Luc

Patrick Leclercq, Chandolin
Chantal Casutt, Vissoie

Organe de révision

Fiduciaire FIDAG, Sierre

Mandats échéant en 2011

Président
Vice-président
Secrétaire

Membres

Président
Vice-président
Secrétaire

Directeur
Chef d'exploitation
Chef technique
Enneigement
Administration
Marketing/animation

Restaurant Tignousa
Cabane Bella-Tola
Restaurant Le Tsapé
Tsigère la Cohà

Mandat échéant en 2011



CHIFFRES-CLÉ

	2008/2009	%	2007/2008
Produits	8'278'157		7'919'813
Recettes des transports	5'637'037	68.1	5'444'050
Recettes des restaurants et logements	2'511'031	30.3	2'339'599
Autres recettes	130'089	1.6	136'164
Charges	5'839'880		5'419'184
Charges pour le personnel	1'984'381	34.0	1'859'726
Charges d'exploitation	1'828'478	31.3	1'687'293
Charges des restaurants	2'027'021	34.7	1'872'165
EBITDA	2'438'277		2'500'629
en % des produits	29.5%		31.6%
Charges financières et impôts	495'015		496'244
Cash-flow d'exploitation	1'943'262		2'004'385
en % des produits	23.5%		25.3%
en % des fonds propres	27.6%		28.5%
Amortissements	1'939'885		1'985'604
Résultat net	3'377		18'781
Investissements nets	954'972		2'871'348
Nombre de passages			
Funiculaire			
hiver	202'818		187'670
été	37'640		38'187
Télésiège Tsapé			
hiver	221'206		204'267
été	8'263		6'872
Télésiège Rotzé	148'556		147'191
Téléskis St-Luc	1'312'844		1'335'514
Téléskis Chandolin	332'018		295'356
Nombre de journées-skieurs	230'759		223'744
Prix brut de la journée-skieur	Fr. 23.67		Fr. 23.54
Nombre de nuitées			
Cabane Bella-Tola			
hiver	1'589		1'628
été	898		955
Logement Tignousa			
hiver	898		916
été	427		433





S'il est une saison que l'on peut qualifier d'exceptionnelle, c'est bien celle que nous venons de vivre. L'enneigement abondant et précoce, et d'excellentes conditions météo, ont en effet amené un nombre record de skieurs sur nos pistes à Noël.

Notre chiffre d'affaires s'est ensuite stabilisé avec une croissance finale de 4.5 %, franchissant pour la première fois la barre des 8 millions de francs.

Il est intéressant de noter que la quantité de neige tombée cet hiver – 488 cm à Tignousa – a été la plus forte sur 10 ans avec celle des saisons 2005-2006 et 2000-2001, faisant quasiment doubler le déclenchement d'avalanches.

Nous avons dû, en revanche, déplorer l'accident mortel d'un jeune adepte du hors piste. Une raison de plus pour insister sur les risques de ce sport sauvage et confirmer que notre engagement se limite strictement à sécuriser les pentes pouvant représenter un danger pour les pistes balisées.

RESULTATS FINANCIERS

L'augmentation de 3.5% pour les transports et 7.3% pour les restaurants et logements a dépassé nos espérances. L'accroissement des dépenses engendrées par une saison prolongée a par contre peu influé sur le cash flow, pratiquement identique à celui de l'an dernier, ce qui nous a permis de procéder à des amortissements pour Fr. 1'940'000.—, de manière similaire à l'exercice 2007/2008.

La caisse de pension ASCOOP actuellement en sous-couverture et devant être assainie, nous avons passé une écriture à hauteur de 80'000 francs dans les charges afin d'amortir sur 3 ans notre dette envers cette institution.

Les frais de personnel de 33 % ont été bien maîtrisés et sont conformes aux normes RMV.

Quant aux investissements, plutôt réduits en prévision des importants travaux à entreprendre cette année, ils ont été attribués à l'achat d'une dameuse, à la réfection du télésiège du Col et à divers

aménagements pour les restaurants et l'enneigement mécanique.

On peut cependant regretter l'augmentation massive et difficilement compréhensible de l'énergie - près de 40 % sur 2 ans avec les carburants - représentant une charge de plus de Fr. 500'000.-- pour cet exercice.

SECURITE

La sécurité demeure l'une de nos priorités. Notre équipe compte aujourd'hui 7 patrouilleurs brevetés, dont Olivier Dreier, futur responsable de la sécurité suite au départ d'Olivier Zufferey que nous remercions pour son engagement et la rigueur imposée dans cette organisation. Nous poursuivons également notre collaboration avec le spécialiste externe et guide de montagne Augustin Rion.

MARKETING-ANIMATION

Ce poste relève de la compétence de Christophe Spitz, lequel vient d'ailleurs d'obtenir son brevet fédéral d'*assistant en tourisme*.

Les animations d'hiver se sont principalement axées sur diverses compétitions de ski, Trophée de la Bella Tola, Walliser Tour Freestyle, Trophée de luge du Valais, etc.

Le snowpark de Tignousa connaissant un succès grandissant, nous poursuivons son développement par une amélioration continue de ses équipements. Il faut également mentionner que nous disposons de 15 km de promenades hivernales, 4 km dévolus à la luge et 3 km d'itinéraires à ski.

Quant à l'été, outre le merveilleux réseau de sentiers pédestres, notre offre comprend les trottinettes «Arapaho», les vélos aux roues surdimensionnées «Dirt Monster» et notre spécialité, le VTT, dont nous projetons d'ailleurs d'étendre l'infrastructure, particulièrement attractive et homologuée sur le plan national, par la création d'une deuxième, voire d'une 3e piste de descente intégrant toutes les difficultés pour ce sport spectaculaire et toujours plus populaire.



L'OBSERVATOIRE FXB

Une année charnière pour l'Observatoire, le président-fondateur Jean-Claude Pont ayant passé le flambeau à Bastien Confino, professionnel confirmé et reconnu. Ce dernier est rejoint dans le Conseil par le Directeur de l'Observatoire de Sauverny Gilbert Bürki, Marc-Antoine Genoud, représentant la Commune d'Anniviers, et Jean-Paul Ecklin remplaçant le soussigné.

Faut-il le rappeler, dès son inauguration en août 1995, l'Observatoire a connu un rayonnement dépassant largement nos frontières. Au-delà de quelque 4 mille visiteurs annuels et des animations «grand public», sa force réside dans une véritable activité scientifique menée par son directeur Frédéric Mallmann et les multiples astronomes professionnels qui y œuvrent bénévolement.

Nous tenons à féliciter et remercier Jean-Claude Pont qui a su promouvoir cette institution et motiver toute son équipe, sans oublier son fidèle associé Georges Meynet.

Quant à la pérennité financière, elle est assurée à parts égales par la Commune, la Société du funiculaire et la Société de développement, sur la base de l'Acte de fondation et d'une convention de 3 ans, renouvelable, passée entre les parties.

RESTAURANTS ET LOGEMENTS

Nos 4 établissements, contribuant pour 30 % à notre activité totale et 22 % à l'EBITDA, ont enregistré une croissance de 7.3 %, avec un résultat net de Fr. 302'000.-, semblable à celui de l'exercice précédent. La maîtrise de ce secteur est importante car elle nous permet de coordonner son exploitation et assurer la qualité des produits et du service ainsi que la variété de l'offre.

Nous avons développé dans ce but le service à table et réaménagé entièrement la terrasse et les chambres du restaurant de Tignousa, dont la gestion sera désormais dissociée de la Cabane Bella Tola. Tout en félicitant les responsables Valérie et Olivier Demange pour leurs 10 ans d'activité.

Les RMA

Le Comité RMA, composé des 4 directeurs et d'un président tournant, est un organe efficace de coordination et de gestion des problèmes opérationnels communs aux 4 sociétés.

Nous pensons que ce groupement, bien rodé et solidaire, devrait se joindre à la nouvelle commune pour mettre en place une vraie stratégie de destination. Nous avons proposé dans ce but la création d'une commission mixte, à deux partenaires, qui fixerait des lignes directrices assurant la cohérence et la visibilité de notre produit Anniviers. Elle représenterait par ailleurs nos instances de manière efficace et unie auprès de SAT, Sierre-Anniviers-Tourisme, un partenaire inaliénable et, une entité historique, tant le sort de la Vallée a été lié à celui de la Cité du soleil.

Conclusion

La mise en place de la fusion St-Luc-Chandolin nous avait imposé une réflexion exhaustive sur l'évolution de la nouvelle société, intégrant stratégie, ressources et finances.

On peut affirmer aujourd'hui que les objectifs principaux ont été atteints :

- Renforcement des deux colonnes vertébrales du domaine skiable, sachant qu'elles génèrent 60 % des montées :
 - l'axe Tignousa avec son funiculaire, le restaurant, et l'enneigement mécanique intégral du Rotzé à la Gare avale;
 - celui du Tsapé, composé du parking, du télésiège 4 places et, bientôt, d'un restaurant d'altitude de qualité ainsi que de l'enneigement automatique de la piste.
- Promotion du secteur *restaurant-hébergement*, avec pour cible 30 % du CA total : opération réussie d'une part par l'excellente collaboration établie avec le ski-club de Sierre, positive pour les deux parties, et par la reconstruction, d'au-





tre part, de la Tsigère la Cohà, particulièrement appréciée de notre clientèle.

Au-delà de la diversité, nous voulons promouvoir la qualité de l'offre avec un service à table partiel au restaurant de Tignousa et exclusif au nouvel établissement du Tsapé.

- Assurance de l'enneigement : en chiffre absolu et sachant que la fusion a surdimensionné notre domaine skiable – 65 km -, nous nous situons au-dessus de la moyenne suisse. Un but atteint par un effort intensif et continu pour équiper 12 km de pistes essentielles, avec interconnexion des équipements de St-Luc et Chandolin via le Rotzé.
- Promotion de notre tourisme d'été et d'automne: outre l'activité liée à l'observatoire et notre réseau attractif de sentiers pédestres, nous nous sommes efforcés d'étoffer notre offre par diverses initiatives telles que les promenades équestres, le VTT, les repas à thème etc.

La cote de 10 % de notre chiffre d'affaires total a été atteinte aujourd'hui, soit Fr. 800'000.— environ. Un résultat honorable, certes, mais en deçà de ses réelles possibilités.

- Gestion du parcage : notre topographie plutôt pentue ne facilite pas, il est vrai, le parcage. Nous avons donc entrepris la construction d'un parking à Chandolin tout en créant avec la commune de St-Luc un réseau de parcs périphériques desservis par bus-navettes. Cette solution montre toutefois ses limites et nous envisageons la réouverture du parking de la Forêt. Une solution efficace, avec toutefois l'inconvénient de déranger promeneurs et lugeurs qui ont pris possession de la route forestière. Affaire à suivre.

Cette brève analyse met en évidence la dynamique créée par la fusion de 1999. Une action que nous avons voulue mesurée, en adéquation financière, et intégrée dans l'environnement. Nous disposons aujourd'hui non seulement d'une excellente infras-

structure, située à une bonne altitude, mais également d'un outil de travail performant doté d'un potentiel de développement intéressant.

A l'heure du départ, je tiens donc à exprimer ma reconnaissance toute particulière à celles et ceux qui m'ont épaulé dans cette passionnante présidence.

Je pense

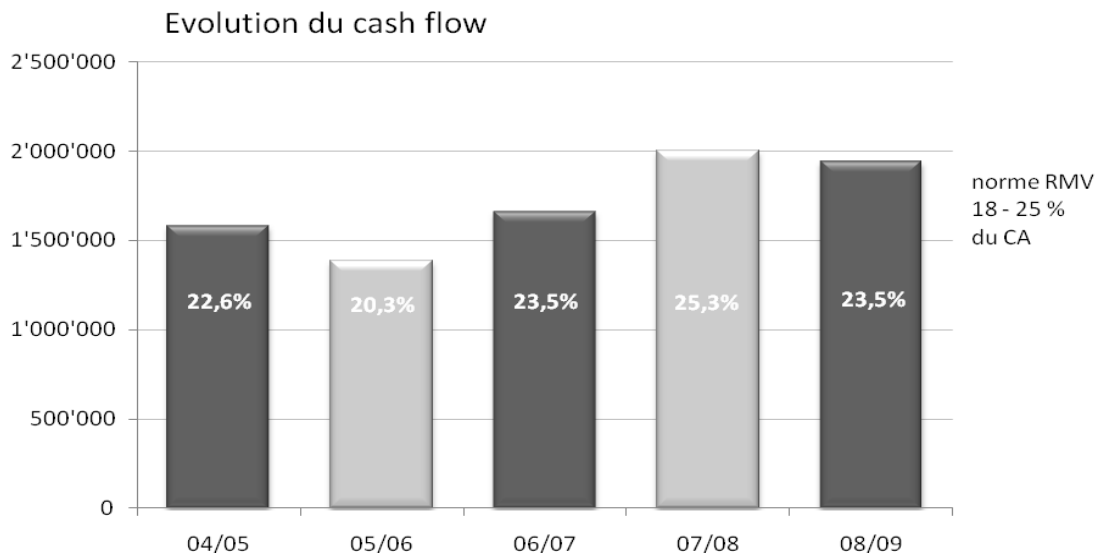
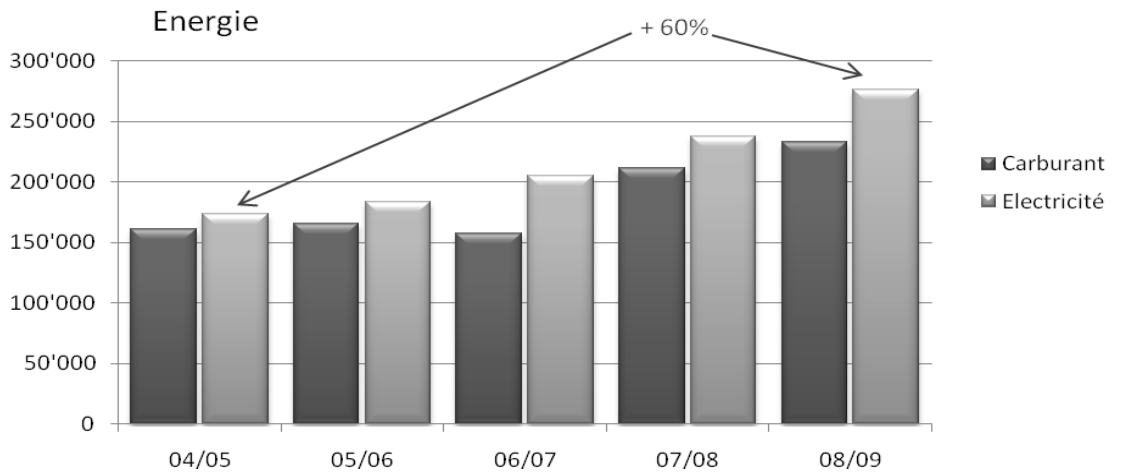
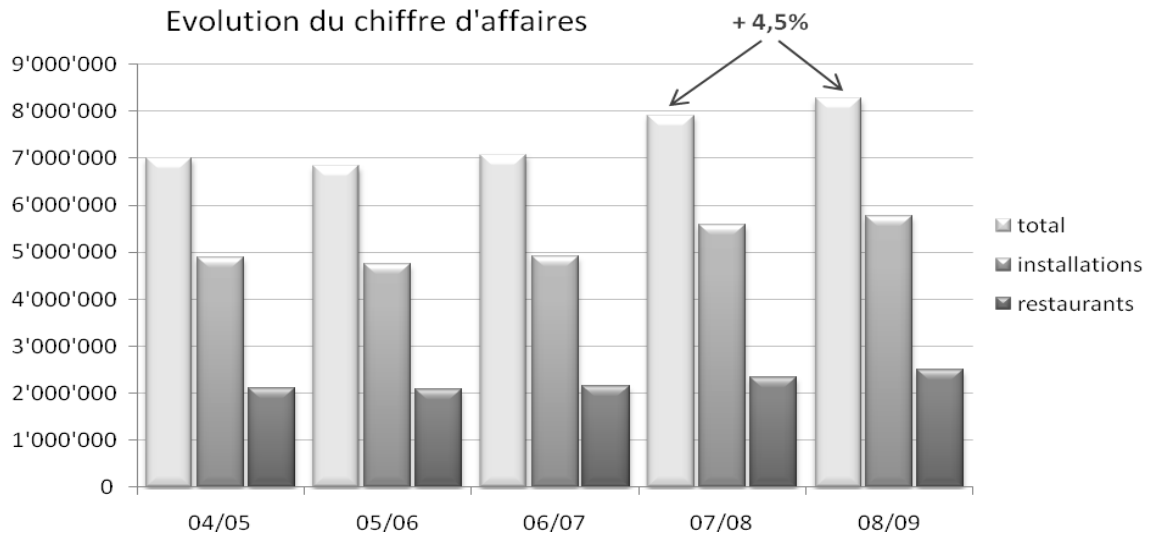
- aux collaborateurs, une belle équipe de professionnels compétents et dévoués,
- à mes amis du Conseil d'administration pour leur appui constant et expert,
- à vous tous, actionnaires, qui avez cru en notre entreprise et la soutenez fidèlement,
- à l'ensemble de nos partenaires, Communes, Bourgeoisies, ski-club, alpages et sociétés locales,
- à nos collègues des RMA,
- et à toutes les personnes qui, de près ou de loin, ont participé activement à la belle aventure de la Société du Funiculaire St-Luc-Chandolin.

Une page se tourne certes, mais l'histoire continue!

Michel Buro
Président



STATISTIQUES

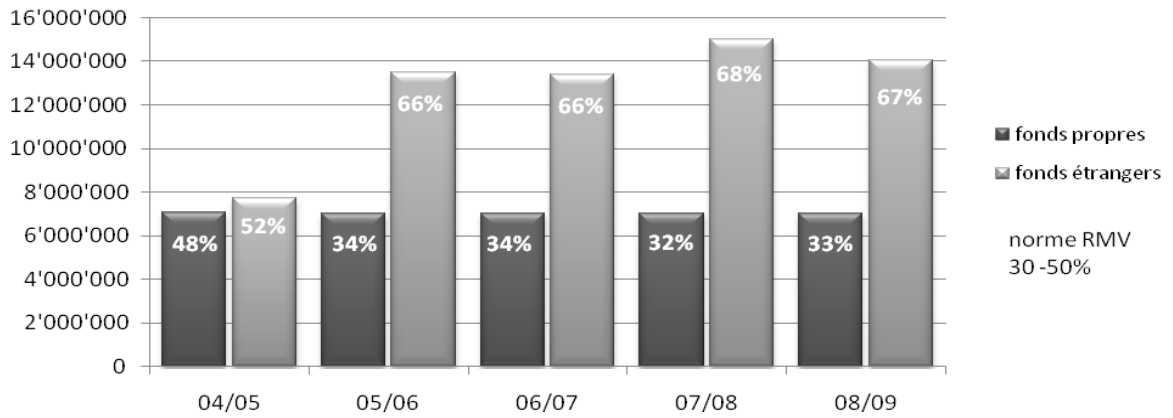


COMPTES DE RÉSULTAT

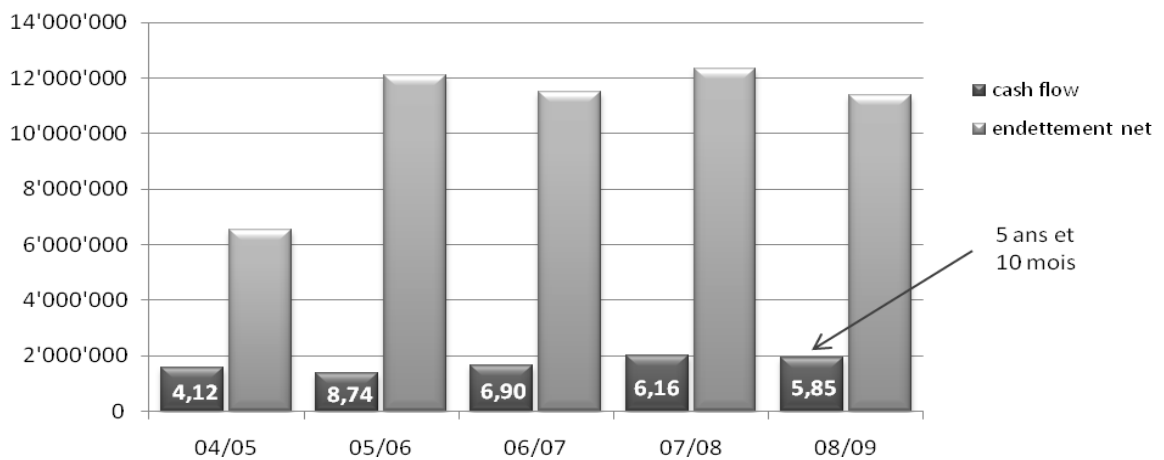
	2008/2009 CHF	2007/2008 CHF
Recettes transports été	359'089	354'881
Recettes transports hiver	5'277'948	5'089'169
Recettes restaurants et logements	2'511'031	2'339'599
Autres produits	130'089	136'164
Chiffre d'affaires	8'278'157	7'919'813
Frais de personnel (secteur transports)	-1'984'381	-1'859'726
Frais d'entretien	-501'306	-483'259
Electricité et carburant	-508'879	-449'189
Assurances	-76'028	-100'526
Administration	-170'073	-178'427
Publicité	-267'919	-259'938
Autres dépenses	-304'273	-215'954
Exploitation des restaurants	-2'027'021	-1'872'165
EBITDA	2'438'277	2'500'629
Charges financières	-397'962	-383'109
Impôts	-97'053	-113'135
CASH-FLOW	1'943'262	2'004'385
Amortissements	-1'939'885	-1'985'604
Résultat de l'exercice	3'377	18'781



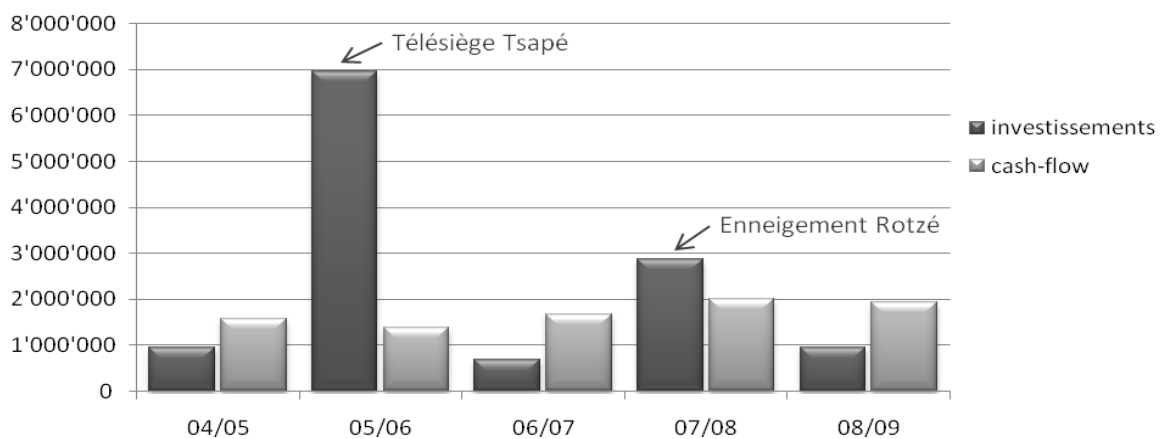
Evolution des fonds propres



Facteur d'endettement



Financement interne



BILAN

Actif	%	30.4.2009 CHF	30.4.2008 CHF
Caisse, poste, banques		1'636'058	1'684'836
Débiteurs et actifs transitoires		860'521	743'619
Titres		106'685	113'885
Stocks marchandises		100'296	122'262
Actif circulant	12.8	2'703'560	2'664'602
Immobilisations corporelles		18'399'548	19'384'461
Actif immobilisé	87.2	18'399'548	19'384'461
Total de l'actif		21'103'108	22'049'063
Passif		30.4.2009 CHF	30.4.2008 CHF
Créanciers et frais à payer		472'614	402'543
Passifs transitoires et provisions		405'683	423'018
Fonds étrangers à court terme	4.2	878'297	825'561
BCV, compte hypothécaire		4'050'000	4'050'000
Prêts bancaires		1'930'000	2'400'000
Leasings		4'171'985	4'701'457
Crédits LIM		3'033'600	3'036'195
Fonds étrangers à long terme	62.5	13'185'585	14'187'652
Capital-actions		6'100'000	6'100'000
Réserve légale		910'000	910'000
Bénéfice reporté		25'849	7'069
Résultat de l'exercice		3'377	18'781
Fonds propres	33.4	7'039'226	7'035'850
Total du passif		21'103'108	22'049'063





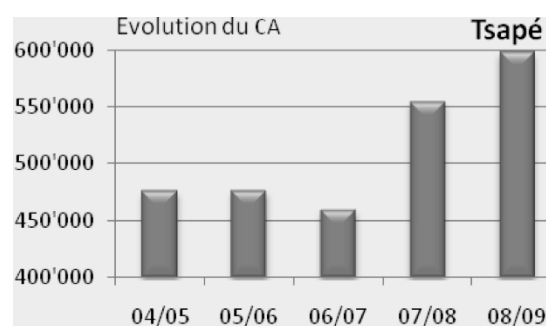
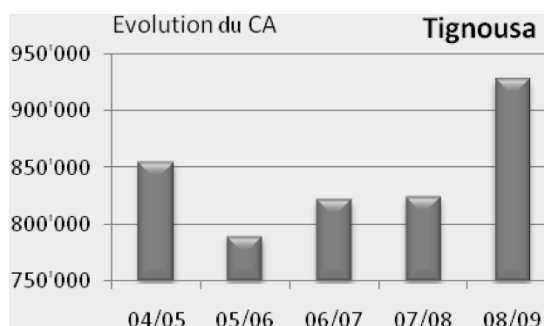
INVESTISSEMENTS ET AMORTISSEMENTS

	Etat 1.5.2008	Investissements	Amortissements	Etat 30.4.2009
Funiculaire St-Luc - Tignousa	4'474'200	–	325'100	4'149'100
Infrastructure/tracé/supports	797'300		57'400	739'900
Superstructure (voie)	1'778'000		43'800	1'734'200
Electro-mécanique	816'500		52'500	764'000
Wagons	1'082'400		171'400	911'000
Bâtiments / gares funiculaire	2'338'000	–	50'700	2'287'300
Télésièges	6'031'200	–	474'300	5'556'900
Tsapé	5'781'500		444'600	5'336'900
Rotzé	249'700		29'700	220'000
Téléskis	321'900	231'720	79'420	474'200
St-Luc (7)	321'900	231'720	79'420	474'200
Chandolin (4)	–			–
Immobiliers	1'982'300	123'433	231'533	1'874'200
Terrains	194'500		5'500	189'000
Restaurant Tignousa	1'543'600	114'726	69'526	1'588'800
Restaurant Tsapé	125'200	2'092	125'792	1'500
Tsigère la Cohà	35'200	2'759	14'059	23'900
Cabane Bella-Tola	83'800	3'856	16'656	71'000
Garages et véhicules	560'861	356'022	277'935	638'948
Garages Tignousa et Chandolin	139'300		18'200	121'100
Véhicules - dameuses	421'561	356'022	259'735	517'848
Installations d'enneigement	3'412'300	157'185	396'585	3'172'900
Prilet	108'000		19'200	88'800
Tignousa + Col	1'086'500		230'000	856'500
Piste du funiculaire + Rotzé	2'197'800	157'185	132'385	2'222'600
Chandolin	20'000		15'000	5'000
Divers	263'700	86'612	104'312	246'000
Infrastructures, pistes, routes	194'700	33'019	46'719	181'000
Système billetterie SkiData	10'000		10'000	–
Objets mobiliers	59'000	53'593	47'593	65'000
	19'384'461	954'972	1'939'885	18'399'548
Récapitulation				
Investissements cumulés	55'619'885	100.0%		
Amortissements cumulés	-37'220'337	-66.9%		
Valeur comptable au 30.4.2009	18'399'548	33.1%		



COMPTE D'EXPLOITATION DES RESTAURANTS

	TIGNOUSA 2007/2008		LE TSAPE 2007/2008	
	CHF	%	CHF	%
Produits : restauration	893'669	100.0	597'767	100.0
hébergement	33'495		—	
Achats de marchandises	-267'724	-30.0	-218'852	-36.6
Marge 1	659'440	70.0	378'915	63.4
Charges de personnel	-386'535	-41.7	-203'265	-34.0
Marge 2	272'905	28.3	175'650	29.4
Achats petit matériel d'exploitation	-24'624		-8'734	
Entretien mobilier et machines	-27'177		-9'058	
Electricité, gaz, eau	-43'759		-16'666	
Taxes et patentes	-2'353		-3'606	
Assurances	-15'000		-7'000	
Charges administratives	-14'186		-6'251	
Publicité, promotion	-15'526		-3'437	
EBITDA	130'280	14.0	120'898	20.2
Intérêts bancaires, locations	-34'383	-3.7	-33	—
Amortissements	-69'526	-7.5	-46'292	-7.7
Résultat net	26'371	2.8	74'573	12.5





CABANE BELLA-TOLA 2008/2009		TSIGERE LA COHA 2008/2009		TOTAL 2008/2009		TOTAL 2007/2008	
CHF	%	CHF	%	CHF	%	CHF	%
675'867	100.0	269'364	100.0	2'436'667	100.0	2'267'373	100.0
40'869		-		74'364		72'226	
-150'225	-22.2	-66'807	-24.8	-703'608	-28.9	-673'216	-29.7
566'511	77.8	202'557	75.2	1'807'423	71.1	1'666'383	70.3
-320'152	-44.7	-72'338	-26.9	-982'290	-39.1	-887'029	-37.9
246'359	33.1	130'219	48.3	825'133	32.0	779'354	32.4
-11'391		-6'556		-51'305		-38'068	
-15'510		-1'025		-52'770		-52'450	
-18'062		-6'297		-84'784		-73'816	
-880		-2'059		-8'898		-9'479	
-2'000		-3'000		-27'000		-27'000	
-7'806		-2'579		-30'822		-31'409	
-8'146		-1'435		-28'544		-22'698	
182'564	25.5	107'268	39.8	541'010	21.5	524'434	22.4
-57'000	-8.0	-517	-0.2	-91'933	-3.7	-90'504	-3.9
-16'656	-2.3	-14'059	-5.2	-146'533	-5.8	-131'148	-5.6
108'908	15.2	92'692	34.4	302'544	12.0	302'782	12.9

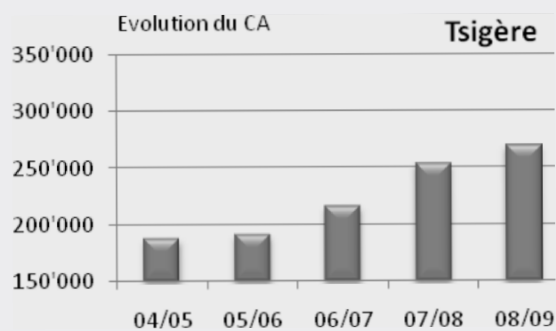
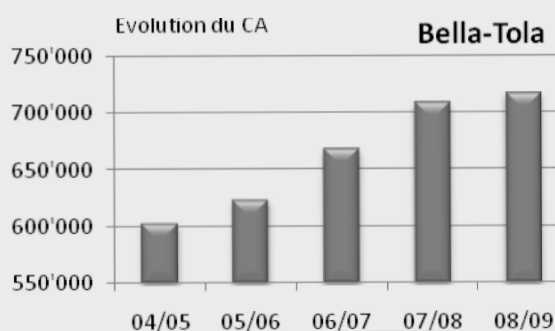


TABLEAU DE FINANCEMENT

		Fonds de roulement net Exercice 2008/2009	
		Augmentation	Diminution
Secteur exploitation			
Produits des transports	5'637'037		
Produits des restaurants et logements	2'511'031		
Autres produits	130'089		
	8'278'157		
Charges de personnel	-1'984'381		
Frais d'exploitation/entretien	-1'828'478		
Charges des restaurants	-2'027'021		
Frais des capitaux et impôts	-495'015		
	-6'334'895		
Financement interne (cash-flow)		1'943'262	
Secteur des investissements			
Téleski Col des Ombrintzes	-231'720		
Achat dameuse + motoneige	-356'022		
Restaurant Tignousa : terrasse	-78'996		
Restaurants : mobilier + matériel	-44'437		
Installations d'enneigement	-157'185		
Infrastructures	-33'019		
Objets mobiliers	-53'593		
Sortie nette de liquidités			954'972
Secteur de financement			
Leasing, dameuse	330'000		
Crédits LIM, enneigement Rotzé	400'000		
BCV, remboursement prêt à c.t.	-400'000		
UBS, remboursement prêt	-70'000		
Remboursement Leasings	-859'472		
Remboursement crédits LIM	-402'595		
Sortie nette de liquidités			1'002'067
Variation du fonds de roulement net			
Etat initial	1'839'041		
Etat final	1'825'264		
Diminution du fonds de roulement		13'777	
		1'957'039	1'957'039



ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

1	Cautiounnements, obligations de garantie et constitutions de gages en faveur de tiers	La société s'est engagée à garantir le déficit de l'Observatoire FXB pour un montant maximal de Fr. 33'300.--	
2	Actifs mis en gage ou cédés pour garantir les engagements de la société	L'ensemble des immeubles, installations et terrains	
3	Dettes découlant des contrats de leasing	Engagements leasing y compris TVA + intérêts futurs : Fr. 4'861'164.--. Immobilisations en leasing (installations, enneigement et dameuses) : total Fr. 4'171'985.--	
4	Valeurs d'assurance-incendie	30.4.2009	30.4.2008
	– Bâtiments, installations	Fr. 36'810'000	Fr. 36'573'000
	– Mobilier, machines, outillages	Fr. 13'785'500	Fr. 11'581'000
5	Dette envers les institutions de prévoyance	La société sera certainement amenée à verser au 31.12.2009 une cotisation supplémentaire afin d'atteindre le degré de couverture de 81.23% prévu dans le plan d'assainissement de l'ASCOOP. Une provision de Fr. 79'440.-- a été constituée à cet effet dans les comptes au 30.04.2009.	
6	Emprunts obligataires émis par la société	Néant	
7	Participations dans d'autres sociétés	Fondation de l'Observatoire FXB - Restaurant du Prilet SA Kudelski SA - Remontées Mécaniques de Grimentz SA Remontées Mécaniques de Zinal SA - Alimentation de l'Achelli SA - STA SA (Services Techniques Alpins)	
8	Dissolutions extraordinaires et réserves latentes	Néant	
9	Réévaluations des immobilisations	Néant	
10	Actions propres détenues par la Société	30.4.2009 97 actions	30.4.2008 277 actions
11	Augmentation autorisée ou conditionnelle du capital	Néant	
12	Réalisation d'une évaluation des risques	La société reconnaît que la gestion des risques fait partie intégrante de ses activités. Une analyse des risques auxquels doit faire face la société a été réalisée et formalisée durant le 1er semestre 2009 par la Direction de la société. Cette analyse traite des principaux risques auxquels la société est exposée et leurs impacts sur les états financiers. Ce document a été approuvé par le Conseil d'administration en date du 8 juin 2009.	
13	Autres indications	La plupart de nos bâtiments et installations sont situés sur des terrains appartenant aux consortages des Alpages de St-Luc et Chandolin ainsi qu'aux bourgeoisies de St-Luc et Chandolin. Les droits de superficie sont réglés par des conventions de longue durée.	



RAPPORT DE L'ORGANE DE RÉVISION

RAPPORT DE L'ORGANE DE REVISION SUR LE
CONTROLE RESTREINT A L'ASSEMBLEE
GENERALE ORDINAIRE DES ACTIONNAIRES
DE FUNICULAIRE ST-LUC – CHANDOLIN SA,
A ANNIVIERS

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de profits et pertes et annexe) de votre société pour l'exercice arrêté au 30 avril 2009.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au Conseil d'Administration alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales de qualification et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi

que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas rencontré d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ainsi que la proposition concernant l'emploi du bénéfice ne sont pas conformes à la loi et aux statuts.

FIDUCIAIRE FIDAG SA

Marc-André Ballestraz Vincent Epiney
(Réviseur responsable)

Sierre, le 24 juin 2009

Propositions

Le Conseil d'administration propose à l'assemblée des actionnaires :

1. d'accepter le 44e rapport de gestion
2. d'approuver les comptes et le bilan de l'exercice 2008/2009 tels que présentés
3. de donner décharge au Conseil d'administration
4. de ne pas verser de dividendes et de prendre connaissance du nouveau solde créditeur du compte Pertes et Profits, soit

a. solde au début de l'exercice Fr. 25'849.00

b. bénéfice de l'exercice 2008/2009 Fr. 3'377.00

Fr. 29'226.00



ACTIFS DE LA SOCIÉTÉ

	Construction/ Rénovation	Débit/h	Alt. départ	Alt. arrivée	Dénivelé	Longueur
Remontées mécaniques						
1.	Funiculaire St-Luc/Tignousa	1994	1200	1680	2180	500 1300
2.	Télésiège Chandolin/Tsapé	2005	1000	1940	2470	530 1435
3.	Télésiège Rotzé (liaison)	1986/07	900	1940	2560	620 1520
4.	Téléski Illhorn	1993	600	2100	2600	500 1900
5.	Téléski Les Etables	1971	400	2300	2450	150 400
6.	Téléski La Tza	1993	120	2430	2480	50 220
7.	Téléski Crêt-de-la-Motte	1981	450	2200	2500	300 1600
8.	Téléski La Forêt	1966/72	500	1980	2520	540 1525
9.	Téléski Par-di-Modzes	1965/90	700	2180	2320	140 465
10.	Téléski Tignousa	1964/71/85/93	1000	2175	2440	265 1000
11.	Téléski-Ecole	1984/94	280	2170	2195	25 155
12.	Téléski Col des Ombrintzes	1968/86	1000	2315	2770	455 1815
13.	Téléski Pas-de-Bœuf	1973/02	700	2280	2750	470 2100
14.	Téléski Bella-Tola	1983/92	780	2590	2980	390 1130
Total			9630			4935 16565

Infrastructures

- Domaine skiable de 3'200 ha, situé entre 1'650 et 3'000 m.
- 65 km de pistes balisées, y.c. 12 km enneigées mécaniquement
- Pistes de randonnées, Chemin des Planètes, promenades botaniques, etc.
- Piste de luge homologuée
- Parking funiculaire : 25 places + 50 places communales
- télésièges : 225 places

Restauration et hébergement

- Chandolin - Le Tsapé (2'470 m), 140 places int./340 places ext.
- St-Luc - Tignousa (2'180 m), 450 places int./350 places ext.
- Logement de groupes 28 lits / Tignousa
- Cabane + restaurant Bella-Tola (2'340 m), 92 lits (exploitation)
- Buvette-restaurant Tsigère La Cohà (2'320 m)

Terrains

Commune de St-Luc : 56'336 m²

Commune de Chandolin : 24'359 m²



1999-2009

10 ans de fusion St-Luc-Chandolin

Une logique de développement et une étape décisive pour la dynamique de nos sociétés

